



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
വെള്ളി
Thiruvananthapuram,
Friday

2025 ഫെബ്രുവരി 21
21st February 2025
1200 കുംഭം 9
9th Kumbham 1200
1946 ഫാൽഗുനം 2
2nd Phalguna 1946

നമ്പർ
No. 656

GOVERNMENT OF KERALA REVENUE (B) DEPARTMENT DECLARATION

G.O.(P)No.48/2025/RD

Dated, Thiruvananthapuram, 12/02/2025

WHEREAS, under sub-section (1) of Section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30/2013), Kerala Gazette Extraordinary No. 2503 dated 27/07/2023 (G.O.(P)No.183/2023/RD dated 27/07/2023) in respect of the land specified in the schedule below has been published;



AND WHEREAS, the appropriate Government is satisfied after considering the report made by the Collector under sub-section (1) of Section 15 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, that the land specified in the schedule below has to be acquired for a public purpose.

NOW, THEREFORE, the appropriate Government hereby declares under Section 19 of the Act, that the land specified in the Schedule below and measuring 4.4902 Hectares to be the same, a little more or less, is needed for a public purpose to wit for the acquisition of land for the development of Kochi Bangaluru Industrial Corridor Project by KINFRA in Kannambra-I village of Alathur Taluk in Palakkad District and direct the Special Tahsildar (LA) KINFRA, Kanjikode, Palakkad to take order for the acquisition of the land.

A plan of the land is kept in the Office of the Special Tahsildar (LA) KINFRA and may be inspected at any time during office hours.

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (കേന്ദ്ര ആക്ട് 30/2013) വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 27/07/2023-ലെ 2503-ാം നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ (സ.ഉ.(അച്ചടി)നം. 183/2023/റവ തീയതി, 27/07/2023) പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതുകാര്യത്തിനായി പൊന്നുംവിലയ്ക്ക് എടുക്കേണ്ടതുണ്ടെന്ന് 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് 15-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം സ്ഥലമെടുപ്പ് ആഫീസർ തയ്യാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ട് പരിഗണിച്ച് സമുചിത സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും ;

ഇപ്പോൾ അതിനാൽ പ്രസ്തുത നിയമത്തിന്റെ 19-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതും ഏകദേശം 4.4902 ഹെക്ടർ അല്ലെങ്കിൽ അതിൽ അൽപം കൂടുതലോ കുറവോ, വിസ്തീർണ്ണം വരുന്നതുമായ ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്, അതായത് പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ ആലത്തൂർ താലൂക്കിൽ കണ്ണമ്പ്ര -1 വില്ലേജിൽ കിൻഫ്ര മുഖേന നടപ്പാക്കുന്ന കൊച്ചി ബാംഗ്ലൂർ വ്യവസായ ഇടനാഴി പദ്ധതിയുടെ വികസനത്തിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്ന് സമുചിത സർക്കാർ ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുകയും, പ്രസ്തുത ഭൂമി പൊന്നും വിലക്കെടുക്കുന്നതിന് പാലക്കാട്, കഞ്ചിക്കോട്, സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ) കിൻഫ്ര എന്നയാളോട് നിർദ്ദേശിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

സ്ഥലത്തിന്റെ ഒരു രൂപരേഖ സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ) കിൻഫ്ര -യുടെ ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതും ഓഫീസ് സമയത്ത് എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും അത് പരിശോധിക്കാവുന്നതുമാണ്.



പട്ടിക I

സ്ഥലമെടുപ്പിനുള്ള ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ

ജില്ല - പാലക്കാട്
താലൂക്ക് - ആലത്തൂർ
വില്ലേജ് - കണ്ണമ്പ്ര -1

റീ സർവ്വെ ബ്ലോക്ക് നം. 36

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് ചേർത്തിരിക്കുന്നത്)

ക്രമ നം.	വിവരണം					റിമാർക്സ്
	റീ സർവ്വെ നം.	റീ സർവ്വെ സബ് ഡിവിഷൻ നം.	എൽ.എ. സബ് ഡിവിഷൻ നം.	ഇനം	വിസ്തീർണ്ണം ഹെ.ആർ.ച.മീ	
1	108	2	2	നിലം	0.5025	
2	108	4	4	നിലം	0.1185	
3	108	5	5	നിലം	0.7905	
4	108	6	6	നിലം	0.2120	
5	109	2	2	നിലം	0.0349	
6	109	2	9	നിലം	0.1421	
7	109	3	3	നിലം	0.0262	
8	109	3	10	നിലം	0.1706	
9	109	3	11	നിലം	0.2867	
10	109	4	4	നിലം	0.2065	
11	109	5	5	നിലം	0.0060	
12	109	5	12	നിലം	0.2225	
13	109	6	6	നിലം	0.0645	
14	109	6	8	നിലം	0.0215	
15	109	7	7	നിലം	0.1850	
16	111	1	1	പുരയിടം	0.0795	
17	111	2	2	പുരയിടം	0.0950	



18	111	3	3	നിലം	0.1710	
19	111	4	4	പുരയിടം	0.1070	
20	111	5	5	പുരയിടം	0.1620	
21	111	6	6	പുരയിടം	0.1230	
22	112	1	1	പുരയിടം	0.1865	
23	112	2	2	പുരയിടം	0.0203	
24	112	2	8	പുരയിടം	0.0607	
25	112	2	13	പുരയിടം	0.0320	
26	112	3	9	പുരയിടം	0.0607	
27	112	4	4	പുരയിടം	0.0015	
28	112	4	7	പുരയിടം	0.1013	
29	112	4	10	പുരയിടം	0.0405	
30	112	4	11	പുരയിടം	0.0202	
31	112	5	5	പുരയിടം	0.0127	
32	112	5	12	പുരയിടം	0.0283	
33	112	6	6	പുരയിടം	0.0280	
34	227	2	12	പുരയിടം	0.0810	
35	227	2	13	പുരയിടം	0.0890	
			ആകെ വിസ്തീർണം (ഹെക്ടറിൽ)		4.4902	

പട്ടിക II

പുനരധിവാസിപ്പിക്കേണ്ട പദ്ധതിയുടെ വിവരങ്ങൾ

ബാധകമല്ല



പട്ടിക III

പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം

പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജ് ലാൻറ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ 09/01/2025 ലെ എൽ ആർ 8859/2024 -LR(C5) നം നടപടിക്രമ പ്രകാരം അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു

ക്രമ നം	സ്റ്റേറ്റ് പോളിസിയിലെ ക്രമ നം	പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ആനുകൂല്യങ്ങളുടെ ഘടകങ്ങൾ	ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം	അനുവദനീയമായ തുക (രൂപയിൽ)	ആകെ തുക (രൂപയിൽ)	റിമാർക്സ്
1	1	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെട്ട ന കടുംബങ്ങൾക്ക് കെട്ടിടയൂണിറ്റിനുള്ള വ്യവസ്ഥ	11	3,00,000/-	33,00,000/-	കുടിയറക്കപ്പെടുന്ന 11 കുടുംബങ്ങൾക്കും സ്ഥലം കണ്ടെത്തി വീട് നിർമ്മിച്ച് നൽകുന്നതിന്റെ പ്രായോഗിക ബുദ്ധിമുട്ട് പരിഗണിച്ച് വീട് നിർമ്മാണത്തിന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ള തുക നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ച കരട് പാക്കേജ് പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിരുന്ന തും ആയതിൽ ഗുണഭോക്താക്കൾ ഉന്നയിച്ച ആക്ഷേപം നേരിൽകേട്ട് പരിഹരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.
2	5	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെട്ട ന കുടുംബങ്ങൾക്കുള്ള ഉപജീവന ഗ്രാൻറ്	11	60,000/-	6,60,000/-	കുടിയറക്കപ്പെടുന്ന 11 കുടുംബങ്ങളിലെ ബാധിക്കപ്പെട്ട ഓരോ കുടുംബത്തിനും ഒരു വർഷത്തേക്ക് പ്രതിമാസം 5000 രൂപാ നിരക്കിൽ അവാർഡ് തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷ കാലയളവിലേക്ക് ഉപജീവന ഗ്രാൻറ്



						ലഭിക്കുന്നതാണ്.
3	6	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെട്ട ന കുടുംബങ്ങൾക്കുള്ള ഗതാഗത ചെലവ്	11	50,000/-	5,50,000/	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെട്ട 11 കുടുംബങ്ങളിലെ ബാധിക്കപ്പെട്ട ഓരോ കുടുംബത്തിനും താമസം മാറ്റുന്നതിനും കെട്ടിടത്തിലെ വസ്തുവകകൾ, മറ്റു സാധനങ്ങൾ , കന്നുകാലികൾ എന്നിവയെ പുതിയ താമസ സ്ഥലത്തേക്ക് കൊണ്ടുപോകുന്നതിനുള്ള ചെലവിലേക്കായി 50,000/- രൂപയുടെ ഒറ്റ തവണ സാമ്പത്തിക സഹായം.
4	10	പുനസ്ഥാപനത്തിനുള്ള ഒരു തവണ അലവൻസ്	11	50,000/-	5,50,000/	ഒരോ ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബത്തിനും ഒറ്റ തവണ പുനസ്ഥാപന അലവൻസായി 50,000/- രൂപ മാത്രം നൽകുന്നതാണ്.
				ആകെ	50,60,000/-	

(അമ്പതു ലക്ഷത്തി അറുപതിനായിരം രൂപ മാത്രം)

ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻപ്രകാരം,
ഷീബ ജോർജ്ജ്
അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി (റവന്യൂ)

